



# INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE MICHOACAN DE OCAMPO

## ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACION DEL PERIODO
<b>ACTIVO</b>	<b>902,830,991.51</b>	<b>46,998,187.93</b>	<b>45,169,786.31</b>	<b>904,659,393.13</b>	<b>1,828,401.62</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE.</b>	<b>149,407,518.26</b>	<b>46,988,210.04</b>	<b>45,060,858.12</b>	<b>151,334,870.18</b>	<b>1,927,351.92</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	80,772,674.73	17,923,358.94	18,945,374.34	79,750,659.33	-1,022,015.40
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES.	68,634,843.53	25,842,292.71	26,115,483.78	68,361,652.46	-273,191.07
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS.	0.00	3,222,558.39	0.00	3,222,558.39	3,222,558.39
INVENTARIOS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ALMACENES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE.</b>	<b>753,423,473.25</b>	<b>9,977.89</b>	<b>108,928.19</b>	<b>753,324,522.95</b>	<b>-98,950.30</b>
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO.	34,801,622.19	0.00	0.00	34,801,622.19	0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	76,756,628.40	0.00	0.00	76,756,628.40	0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO.	635,386,953.66	2,318.26	2,318.26	635,386,953.66	0.00
BIENES MUEBLES.	11,129,358.98	7,659.63	0.00	11,137,018.61	7,659.63
ACTIVOS INTANGIBLES.	26,647.32	0.00	0.00	26,647.32	0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES.	-4,677,737.30	0.00	106,609.93	-4,784,347.23	-106,609.93
ACTIVOS DIFERIDOS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

L.C. ELISA SAMARA SALINAS NAVARRO

L.C. ALEJANDRA GUADALUPE ALANIS SOTO

C.P. LUIS DAVID SOTO QUIZAMAN

JEFA DEL DEPTO. DE CONTABILIDAD Y  
PRESUPUESTO

DELEGADA ADMINISTRATIVA

DIRECTOR GENERAL