



# INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

## ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

(Cifras en Pesos)

| CONCEPTO                                                                                                | HACIENDA PUBLICA /<br>PATRIMONIO<br>CONTRIBUIDO | HACIENDA PUBLICA /<br>PATRIMONIO<br>GENERADO DE<br>EJERCICIOS<br>ANTERIORES | HACIENDA PUBLICA /<br>PATRIMONIO<br>GENERADO DEL<br>EJERCICIO | EXCESO O<br>INSUFICIENCIA EN LA<br>ACTUALIZACIÓN DE LA<br>HACIENDA PÚBLICA /<br>PATRIMONIO | TOTAL          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2024                                                    | 539,535,603.48                                  | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 539,535,603.48 |
| APORTACIONES                                                                                            | 539,535,603.48                                  | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 539,535,603.48 |
| DONACIONES DE CAPITAL                                                                                   | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO                                                         | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2024                                                       | 0.00                                            | 262,614,557.80                                                              | 6,442,480.27                                                  | 0.00                                                                                       | 269,057,038.07 |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)                                                             | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 6,442,480.27                                                  | 0.00                                                                                       | 6,442,480.27   |
| RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES                                                                     | 0.00                                            | 264,270,531.53                                                              | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 264,270,531.53 |
| REVALUOS                                                                                                | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| RESERVAS                                                                                                | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES                                                  | 0.00                                            | -1,655,973.73                                                               | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | -1,655,973.73  |
| EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO NETO DE 2024               | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| RESULTADO POR POSICION MONETARIA                                                                        | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS                                                         | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2024                                                        | 539,535,603.48                                  | 262,614,557.80                                                              | 6,442,480.27                                                  | 0.00                                                                                       | 808,592,641.55 |
| CAMBIOS EN LA HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2025                                    | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| APORTACIONES                                                                                            | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| DONACIONES DE CAPITAL                                                                                   | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO                                                         | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| VARIACIONES DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2025                                     | 0.00                                            | 6,442,480.27                                                                | -927,255.38                                                   | 0.00                                                                                       | 5,515,224.89   |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)                                                             | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 6,109,688.83                                                  | 0.00                                                                                       | 6,109,688.83   |
| RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES                                                                     | 0.00                                            | 6,442,480.27                                                                | -6,442,480.27                                                 | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| REVALUOS                                                                                                | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| RESERVAS                                                                                                | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES                                                  | 0.00                                            | 0.00                                                                        | -594,463.94                                                   | 0.00                                                                                       | -594,463.94    |
| CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO NETO DE 2025 | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| RESULTADO POR POSICION MONETARIA                                                                        | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS                                                         | 0.00                                            | 0.00                                                                        | 0.00                                                          | 0.00                                                                                       | 0.00           |
| HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2025                                                        | 539,535,603.48                                  | 269,057,038.07                                                              | 5,515,224.89                                                  | 0.00                                                                                       | 814,107,866.44 |

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

L.C. ELISA SAMARA SALINAS NAVARRO

JEFA DEL DEPTO. DE CONTABILIDAD Y  
PRESUPUESTO

L.C. ALEJANDRA GUADALUPE ALANIS SOTO

DELEGADA ADMINISTRATIVA

C.P. LUIS DAVID SOTO QUIZAMAN

DIRECTOR GENERAL