



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE MICHOACAN DE OCAMPO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2025	2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	31,021,062.90	60,763,639.70
ORIGEN		
IMPUESTOS	0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL.	0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS.	0.00	0.00
DERECHOS.	2,001,740.91	3,919,927.00
PRODUCTOS	0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	8,625,906.43	12,448,751.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS.	0.00	221,709.04
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	19,820,045.99	43,302,128.94
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	573,369.57	871,123.72
OTROS ORÍGENES DE OPERACIÓN	22,352,254.68	53,878,878.73
APLICACION.	19,749,570.18	42,281,023.06
SERVICIOS PERSONALES.	400,486.87	1,489,084.63
MATERIALES Y SUMINISTROS.	2,202,196.80	4,131,057.63
SERVICIOS GENERALES	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DE SECTOR PÚBLICO	0.00	205,220.48
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0.00	0.00
AYUDAS SOCIALES	0.00	0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00
DONATIVOS	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	0.00	0.00
PARTICIPACIONES	0.00	0.00
APORTACIONES	0.00	0.00
CONVENIOS	0.83	5,772,492.93
OTRAS APLICACIONES DE OPERACION	8,668,808.22	6,884,760.97
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION	212,495.33	442,280.70
ORIGEN		
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	212,495.33	442,280.70
BIENES MUEBLES	0.00	0.00
OTROS ORÍGENES DE INVERSION	247,758.92	442,280.70
APLICACION	0.00	0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	35,263.59	0.00
BIENES MUEBLES	212,495.33	442,280.70
OTRAS APLICACIONES DE INVERSION	-35,263.59	0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	908,247.13	2,190,265.36
ORIGEN		
ENDEUDAMIENTO NETO	352,461.05	663,838.17
INTERNO	0.00	0.00
EXTERNO	555,786.08	1,526,427.19
OTROS ORÍGENES DE FINANCIAMIENTO	1,459,707.35	2,260,251.21
APLICACION	1,459,707.35	2,260,251.21
SERVICIOS DE LA DEUDA	1,459,707.35	2,260,251.21
INTERNO	0.00	0.00
EXTERNO	0.00	0.00
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	-551,460.22	-69,985.85
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	8,082,084.41	6,814,775.12
INCREMENTO / DISMINUCION NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	73,959,202.92	67,144,427.80
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	82,041,287.33	73,959,202.92
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

L.C. ELISA SAMANA SALINAS NAVARRO

JEFA DEL DEPTO. DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO

L.C. ALEJANDRA GUADALUPE ALANIS SOTO

DELEGADA ADMINISTRATIVA

C.P. LUIS DAVID SOTO QUIZAMAN

DIRECTOR GENERAL